



## GEMEINDE SCHLITTERS

6262 Schlitters 52 a • pol. Bezirk Schwaz • Tel. 05288/72363 • E-Mail: [gemeinde@schlitters.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@schlitters.tirol.gv.at) • [www.schlitters.at](http://www.schlitters.at)

### NIEDERSCHRIFT

Nr. 1/2024

über die öffentliche Gemeinderatssitzung  
am Montag, den 05.02.2024 um 19.00 Uhr

#### **Ort:**

Sitzungszimmer Gemeindeamt Schlitters

#### **Anwesende:**

Bürgermeister Josef Wibmer  
Vize-Bgm. Christoph Dengg  
GV Hansjörg Hirschhuber  
GV Andreas Prosch  
GR Manuela Eberharter  
GR Friedrich Keiler  
GR Christel Stahlschmidt  
GR Dr. Barbara Falkensammer  
GR MMag. David Abendstein  
GR Stefan Kreidl  
Ersatz-GR Christoph Steiner  
Ersatz-GR Walter Jaklin  
Ersatz-GR Christina Anfang

#### **entschuldigt:**

GR Cordula Hellweger  
GR Susanne Rubatscher-Keiler  
GV Thomas Fankhauser

#### **Schriftführer:**

Simone Margreiter

#### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung, Begrüßung und Genehmigung der Niederschrift Nr. 11/2023 vom 18.12.2023
2. Projektvorstellung des zweigleisigen Ausbaues der Zillertalbahn im Bereich Bahnhof Schlitters bis Gagering durch Herrn Obholzer Hannes von den Zillertaler Verkehrsbetrieben
3. Änderung Beschlussfassung vom 11.09.2023: Aufnahme Wasserleitungsfondsdarlehen für Projekt „Erschließung Schlitterberg“ (ABA und WVA)
4. Beschlussfassung Vergabe Erschließungsarbeiten Bereich „Kalteler“
5. Beschlussfassung Vergabe Gemeindewohnungen
6. Information Einweihung Kindergarten (Tag der offenen Tür)
7. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit des Top. 8. Personalangelegenheiten
8. Diverse Personalangelegenheiten
9. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Top 1. Eröffnung, Begrüßung und Genehmigung der Niederschrift Nr. 11/2023 vom 18.12.2023  
Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die anwesenden (Ersatz-)Gemeinderäte.

Die Niederschrift wurde den Gemeinderäten vorab zur Durchsicht übermittelt. Es wird der Antrag um Genehmigung der Niederschriften Nr. 11/2023 vom 18.12.2023 gestellt.

#### **einstimmiger Beschluss und Unterfertigung**

Top 2. Projektvorstellung des zweigleisigen Ausbaues der Zillertalbahn im Bereich Bahnhof Schlitters bis Gagering durch Herrn Obholzer Hannes von den Zillertaler Verkehrsbetrieben  
Der Bürgermeister begrüßt die Vertreter der Zillertalbahn und übergibt das Wort an Herrn DI Matzenauer Stefan und Herrn Obholzer Hannes.

Herr Obholzer berichtet, dass man an diesem Projekt seit über zehn Jahre arbeitet und erläutert wie folgt:

- Derzeit sind nur zwischen Kaltenbach – Aschau und Zell Ramsau „fliegende“ Zugkreuzungen möglich
- Der rechnerisch optimalste Kreuzungspunkt liegt in Gagering
- Derzeit erfolgt die Zugkreuzung in Fügen, bei geringsten Störungen sind Anschlüsse in Jenbach nicht erreichbar
- Der Ausbau erfolgt in zwei Abschnitten
- Die Planung ist abgeschlossen – eisenbahnrechtliche Einreichung bei Behörde bevorstehend
- Grundeinlösesgespräche müssen noch geführt werden (ca. 1.400 m<sup>2</sup> Fremdgrund werden benötigt)
- Ziel ist bis Herbst 2024 Baubescheid und Baustart
- Baudauer Hauptarbeiten bis Ende 2025

Betroffene Anrainer erkundigen sich, ob man auch die Errichtung einer Lärmschutzwand beabsichtigt, da ja durch die neue Gleisführung die Bahn weiter an die bestehenden Wohnobjekte rückt. Herr Obholzer antwortet, dass ein Lärmschutz im jetzigen Projekt seitens der Zillertalbahn nicht vorgesehen ist.

Weiters wird nach Anfrage von Anrainern von Herrn Obholzer bestätigt, dass sich der 12 m Bauverbotsbereich der Zillertalbahn durch den Gleisneubau nicht erweitert. Der 12 m Bereich bezieht sich auch künftig auf das Bestandsgleis vor dem Baustart 2024. D.h. der 12 m Bauverbotsbereich reduziert sich um 4,20 m auf 7,80 m.

Top 3. Änderung Beschlussfassung vom 11.09.2023: Aufnahme Wasserleitungsfondsdarlehen für Projekt „Erschließung Schlitterberg „ (ABA und WVA)

Der Bürgermeister verweist auf den am 11.09.2023 gefassten Beschluss und erläutert wie folgt:

Im vorigen Beschluss wurde festgelegt, dass die Laufzeit vom 30.09.23 bis 31.12.32 ist. Aufgrund der Verwaltungstechnischen Arbeiten wurde das Darlehen jedoch erst gegen Ende Dezember 2023 aufsichtsbehördlich genehmigt.

Aufgrund der Tilgungen, die jeweils im Juli bzw Dezember des Jahres stattfinden, wäre es bei der bereits beschlossenen Laufzeit notwendig, dass mit 31.12.2023 bereits eine komplette Jahresannuität getilgt werden hätte müssen.

Somit wird der Antrag um Änderung des Gemeinderatsbeschluss vom 11.09.2023 wie folgt gestellt:

Gläubiger: Land Tirol – Wasserleitungsfonds

**Laufzeit von 31.12.2023 bis 31.12.2033 mit Beginn Rückzahlung Juli 2024**

Zinssatz: 0,5 %

Verzinsungsart: fix

Betrag: € 150.000,00 für ABA (Abwasserbeseitigungsanlage)

Betrag: € 150.000,00 für WVA (Wasserversorgungsanlage)

### **einstimmiger Beschluss**

Top 4. Beschlussfassung Vergabe Erschließungsarbeiten Bereich „Kalteler“

Der Bürgermeister berichtet, dass für die Erweiterung Steiner Gründe „Kalteler“ (Schmutzwasserkanal, Regenwasserkanal, Stauraumkanal, Breitbandverlegung, Straßenbeleuchtung, Straßenbau, Errichtung Gehsteig) an folgende Firmen die Einladung zur Angebotslegung erging:

- Rieder KG
- Strabag AG
- Swietelsky AG
- Berger & Brunner
- Fröschl AG

Die Firma Strabag AG war im Zuge des Vergabeverfahrens (abgewickelt vom Büro Philipp Matthias) mit einer Angebotssumme in der Höhe von € 837.373,29 ohne MwSt., abzgl. 3 % Skonto Billigstbieter. Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Erschließungsarbeiten an die Fa. Strabag AG zu vergeben.

### **einstimmiger Beschluss**

#### Top 5. Beschlussfassung Vergabe Gemeindewohnungen

Der Bürgermeister berichtet, dass die Vergaben nach den erstellten Richtlinien und Prüfung der Kriterien stattfinden und er stellt den Antrag, die Neuvergaben wie folgt zu genehmigen:

#### **Neu errichtete Top 1 a:**

Umzug innerhalb des Hauses von Familie Bela Marton Urban

#### **Neu errichtete Top 1 b**

Neuvermietung an Prosch Stefan als Mitarbeiterwohnung

#### **Top 6**

alle Bewerber abgesagt

#### **Top 8**

Neuvermietung an Ramani Tanja, derzeit wohnhaft in 6262 Schlitters, nähere Details lt. Erhebungsbogen

### **einstimmiger Beschluss zur Wohnungsvergabe wie folgt:**

**Top 1 a – Bela Marton Urban**

**Top 1 b – Prosch Stefan**

**Top 6 – wird nochmals neu ausgeschrieben**

**Top 8 Ramani Tanja**

#### Top 6. Information Einweihung Kindergarten (Tag der offenen Tür)

Der Bürgermeister berichtet, dass die offizielle Einweihung / Segnung des neuen Kindergartens am Pfingstmontag, den 20.05.2024, stattfindet.

Eine gemeinsame Besprechung mit der Kindergarten- und Hortleitung und GR Susanne Keiler-Rubatscher betreffend Rahmenprogramm hat bereits stattgefunden.

Es wird eine Feldmesse mit musikalischer Umrahmung der BMK Schlitters und im Beisein der Schützenkompanie Schlitters abgehalten.

Anschließend findet ein Tag der offenen Tür im Gebäude des neuen Kindergartens und in den Räumlichkeiten des Hortes im Volksschulgebäude statt.

Für die Verpflegung werden ortsansässige Vereine gefragt.

#### Top 7. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit des Top. 8 Personalangelegenheiten

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Top 8. Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit durchzuführen.

### **einstimmiger Beschluss**

#### Top 8. Personalangelegenheiten

unter Ausschluss der Öffentlichkeit

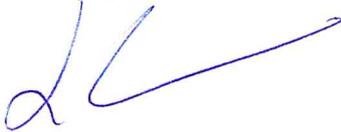
#### Top 9. Anträge, Anfragen, Allfälliges

- Die amtliche Mitteilung betreffend Verkauf Baugründe „Kalteler“ wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.
- Der Bürgermeister berichtet, dass betreffend geplantem Vorhaben „Photovoltaikanlagen Gemeindeobjekte“ bis zur Sitzung im April eine entsprechende Präsentation erfolgen wird.

- Ersatz-GR Christoph Steiner weist darauf hin, dass im Zuge der Arbeiten der Eisenbahnkreuzung „Orgeler“ die Fahrverbotstafel (ausgenommen Anrainer) in Richtung seinem Wohnhaus entfernt wurde und bis dato nicht mehr aufgestellt wurde.
- Vize-Bürgermeister Christoph Dengg berichtet, dass die Arbeiten für das Projekt der „familienfreundlichen Gemeinde“ begutachtet und für sehr positiv beurteilt wurden. Ein Dank ergeht an GR Susanne Rubatscher-Keiler für ihren Einsatz bei diesem Projekt.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, wird die Sitzung um 21.40 Uhr geschlossen.

Bürgermeister

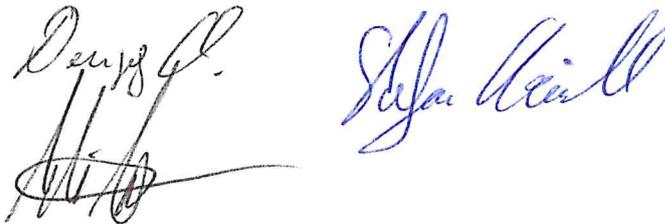


Fertigungen:

Schriftführer:



Gemeindevorstand / Gemeinderat



Barbara Falksonner  
 Christel Salschmidt  
 Erika Maria Marnetta  
 David Fross  
 Keiler Th.  
 Klaus W.